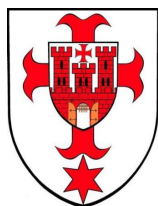


KARTA USŁUG



Starostwo Powiatowe w Kluczborku
ul. Katowicka 1, 46-200 Kluczbork
**Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami**

www.powiatkluczborski.pl starostwo@powiatkluczborski.pl
tel. 77 418-52-18, 77 418-53-81, 77 418-18-06
faks 77 418-65-20
NIP 751-153-48-93, **REGON** 531412214

KZ.0143.3.1.2011.DS

Data zatwierdzenia:
07.06.2011 r.

W sprawie:

Aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntów Skarbu Państwa

1. Od czego zacząć?

Złożyć wniosek do tut. Starostwa o dokonanie aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, jeżeli wartość nieruchomości uległa zmianie, a organ nie podjął aktualizacji opłaty.

2. Ile trzeba płacić za załatwienie sprawy?

Brak opłaty

3. Wydział odpowiedzialny za załatwienie sprawy:

Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami (tel. 77 418-18-06; 77 418-52-18; 77 418-53-81 wew.140, pokój nr 011)

4. Jak długo czeka się na załatwienie sprawy?

Do 30 dni od dnia złożenia wniosku. Okres ten może ulec zmianie ze względu na wykonanie wcześniej przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego tej nieruchomości.

5. W jaki sposób odebrać dokument kończący sprawę?

W przypadku aktualizacji opłaty rocznej Urząd przesyła użytkownikowi wieczystemu wypowiedzenie dotychczasowej opłaty rocznej i naliczenie nowej opłaty.
W przypadku odmowy aktualizacji opłaty rocznej Urząd wysyła pismo informujące w tej sprawie.

6. Przepisy prawne obowiązujące przy postępowaniu w danej sprawie:

- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

7. O czym wnioskodawca wiedzieć powinien?

- 1) ciężar dowodu ,że istnieją przesłanki do aktualizacji opłaty spoczywa na użytkowniku wieczystym
- 2) nowa wysokość opłaty rocznej obowiązuje od 1 stycznia roku następującego po roku w którym dokonano aktualizacji.

8. Co przysługuje wnioskodawcy?

Odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu - składa się je w dwóch egzemplarzach. Podlega on opłacie skarbowej.

9. Wzór wniosku do pobrania:

Brak wzoru wniosku

DODATKOWE UWAGI:

Brak uwag

**Godziny urzędowania
Starostwa Powiatowego w Kluczborku:**

Poniedziałek
godz. 8.00 – 16.00
Wtorek-Piątek
godz. 7.00-15.00

Opracowała: Dorota Sroka

Zatwierdził: Rafał Gajek